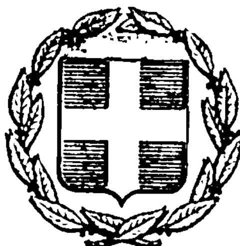


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 5 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 398

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ συμπληρώσεως ἀποφάσεως κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῶν ἐκτάσεων γιὰ τὴν παραλλαγὴ τῆς ὁδοῦ Ἁγίας Παρασκευῆς—Ροδοπόλεως στὴ θέση τῆς ἄνω διαβάσεως αὐτῆς τῆς ὁδοῦ μὲ τὴ σιδηροδρομικὴ γραμμὴ Κιλκὶς—Ροδοπόλεως. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν βελτίωση τῆς ὁδοῦ Αἰγίου—Κούμαρι—Δαφνῶν στὸ Ν. Ἀχαΐας. 2

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση στὸ Ν. Βοιωτίας. ... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου ὁδοῦ Βελισσαρίου Ν. Ξάνθης. 4

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου Πόλεως στὸ Ο.Τ. 173 στὸ Ν. Σάμου. 5

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Παιδικοῦ Σταθμοῦ στὴν Κοινότητα Παλαιοκάστρου Ν. Σερρῶν. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἕνεκα προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομήσεως, οἰκοπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ. 7

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ὑπὲρ τῆς Χρυσούλας συζ. Γ. Παπαδογούλα, κατοίκου Δαφνοσπηλιᾶς Καρδίτσης προσκυρουμένην καὶ ρυμοτομουμένην ἐντὸς σχεδίου πόλεως ἐκτάσιν. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 5638 (1)

Περὶ συμπληρώσεως ἀποφάσεως κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῶν ἐκτάσεων γιὰ τὴν παραλλαγὴ τῆς ὁδοῦ Ἁγίας Παρασκευῆς — Ροδοπόλεως στὴ θέση τῆς ἄνω διαβάσεως αὐτῆς τῆς ὁδοῦ μὲ τὴ σιδηροδρομικὴ γραμμὴ Κιλκὶς — Ροδοπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ Κ. 8273/1095/30.6.1978 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, ποὺ μᾶς ζητᾶ τὴ συμπλήρωση τῆς ἀποφάσεώς μας, μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση στὸ Νομὸ Κιλκίς.

2) Τὴν 4858/13.6.78 ἀπόφασή μας, μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν παραλλαγὴ τῆς ὁδοῦ Ἁγίας Παρασκευῆς — Ροδοπόλεως, στὴ θέση τῆς ἄνω διαβάσεως αὐτῆς τῆς ὁδοῦ μὲ τὴ σιδηροδρομικὴ γραμμὴ Κιλκὶς — Ροδοπόλεως.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων, ἀποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε τὴν ἀπόφασή μας 4858/13.6.78 μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 5989 μ^2 στὴν περιοχὴ Κιλκίς, μὲ τὴν προσθήκη τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 17 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης

Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η.18034 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴ βελτίωση τῆς ὁδοῦ Αἰγίου — Κούμαρι — Δαφνῶν στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΐΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε στοὺς κατωτέρω ἀναφερομένους:

α) Σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας στὰ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀχαΐας ἀριθ. 8786/Β—12/1.7.75, ἡ ὁποία δημοσιεύτηκε στὸ 155/75 ΦΕΚ τ. Δ'. γιὰ τὴν βελτίωση τῆς 25 Ἐπαρχ. ὁδοῦ (τμῆμα 3ο), Αἰγίου—Κούμαρι — Δαφνῶν.

β) Στοὺς τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους ἢ κατασχόντες δανειστὲς ἢ τρίτους διεκδικητές, ὅτι ἡ προσωρινὴ ἀποζημίωση ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πατρῶν ἀριθ. 1889/1977, γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μὲ τὰ ἐπικείμενα σ' αὐτὰ ὅπως εἰκονίζεται στὸ οἰκεῖο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Δημόσιο Ταμεῖο Αἰγίου, Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γι' αὐτὸ τὸ σκοπὸ τὸ 9134/11.7.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀπὸ τὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Αἰγίου, γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχ. ἐννιακόσιες τρεῖς χιλιάδες (903.000).

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ στοὺς κατὰ νόμο δικαιούχους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 14 Ἰουλίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
ΑΝΔΡ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 5665 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α. Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν 105823/22.6.76 ἀπόφασή μας.

β. Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Θηβῶν, μὲ τὴν ἀπόφασή του 6/77 γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα σ' αὐτά, ποὺ φαίνονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 12411/13.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, γιὰ τριακόσιες τριάντα ὀκτὼ χιλιάδες (338.000) δραχμές.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 23 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 127565 (4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου ὁδοῦ Βελισσαρίου Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κ.λπ.» καὶ τοῦ ἀπὸ/4.1.1924 Β.Δ., διὰ τοῦ ὁποίου τέθηκε σὲ ἰσχὺ τὸ ἄρθρο 20 ἀπὸ τῆς 1.6.1924, καὶ βλέποντας:

1. Τὴν ἀπὸ 6.4.78 αἴτηση τοῦ Τσόγκα Δαμιανοῦ γιὰ τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς παλιᾶς παρόδου τῆς ὁδοῦ Βελισσαρίου ὡς διατηρητέας καὶ ὅτι σχηματίστηκε πρὶν ἀπὸ τὴ 1.6.1924, διατηρηθεῖσα ἀπὸ τότε χωρὶς καμία μεταβολή.
2. Τὰ συμβόλαια ποὺ ἔχουν ὑποβληθεῖ, προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς προϋπῆρχε τῆς ἀνωτέρω ἡμερομηνίας.
3. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ἔχει ὑποβληθεῖ μαζὶ μὲ τὴν αἴτηση συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολιτικὸ Ὑπομ/κὸ Νικ. Ἀλεξανδρίδη.
4. Τὸ 2612/3.4.78 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ξάνθης, ὅτι ἡ ἀνώτερω ὁδὸς σχηματίστηκε πρὶν ἀπὸ τὴ 1.6.1924.
4. Τὸ 2612/3.4.78 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ξάνθης, ὅτι ἡ ἀνωτέρω ὁδὸς σχηματίστηκε πρὶν ἀπὸ τὴ 1.6.1924.
5. Τὴν 124/23.2.78 ἔνορκη βεβαίωση.
6. Τὴν Τ.125248 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ξάνθης πρὸς τὸ Περ/κὸ Συμβούλιο ΔΕΝ Ξάνθης.
7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΠΣΔΕΝ Ξάνθης, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 8/17.6.78 πρακτικὸ αὐτό.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ παραπάνω στοιχεῖα συμπεραίνεται ὅτι ἡ πάροδος τῆς ὁδοῦ Βελισσαρίου σχηματίστηκε πρὶν ἀπὸ τὶς 1.6.1924 καὶ διατηρήθηκε ἀπὸ τότε χωρὶς καμία μεταβολή.

Ἐπειδὴ κατὰ πάγια Νομολογία τοῦ ΣΤΕ ἐπὶ ἀκινήτων ἐπὶ κοινοχρήστων χώρων ποὺ σχηματίστηκαν πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β.Δ/τος ἐφαρμόζονται ὅλες οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν γιὰ τὶς ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο προβλεπόμενες ὁδούς, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀναγνωρίζουμε ὡς διατηρητέα τὴν πάροδο τῆς ὁδοῦ Βελισσαρίου, ὅπως περιγράφεται παραπάνω γιατὶ σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὴ 1.6.1924 καὶ δὲ μεταβλήθηκαν ἀπὸ τότε τὰ ἐκτατικά της ὅρια καὶ ὅτι ἐφαρμόζονται ἐν προκειμένῳ ὅλες οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν στὸν τομέα στὸν ὁποῖο βρίσκεται τὸ οἰκόπεδο ἐντὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πόλεως Ξάνθης.

2. Καθορίζουμε γραμμὴ δομήσεως τὴν ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΑ, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο Τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Ὑπομ/κοῦ Νικολάου Ἀλεξανδρίδη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῆ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 29 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ①.②.③.④

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ① ΔΑΜΙΑΝΟΥ και ΕΛΕΝΗΣ ΤΣΟΓΚΑ

② ΗΛΙΑ ΤΣΕΝΤΕΚΙΔΟΥ ③ ΣΥΜΕΩΝ ΣΟΥΒΑΤΖΗ

④ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΕΣΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΙΣΑΡΙΟΥ ΑΔΙΕΞΟΔΟΣ

ΕΝ ΞΑΝΘΗ

ΚΛΙΜΑΞ 1/500

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΙΓΑΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ελέγχθη 17-6-78

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Ξάνθη 30-6-78

Ο Νομάρχης Ξάνθης

Κ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ		
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΣΥΝΕΧΕΣ	
ΤΟΜΕΥΣ ΕΜΒΑΔΟΥ	Β	
ΤΟΜΕΥΣ ΥΨΟΥΣ	Α	
ΠΡΟΣΩΠΟΝ	8	6
ΒΑΘΟΣ	11	8
ΕΜΒΑΔΟΝ	200	80
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	4	
ΟΛΙΚΟΝ ΥΨΟΣ	15.50	
ΠΟΣΟΣΤΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ	70%	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

① ΤΣΟΓΚΑ ΔΑΜΙΑΝΟΥ και ΕΛΕΝΗΣ

② ΤΣΕΝΤΕΚΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ

③ ΣΟΥΒΑΤΖΗΣ ΣΥΜΕΩΝ

④ ΚΕΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΙΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ①

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ②

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ③

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ④

Εν Ξάνθη Μαΐου 1978

Ο Συντάξας

'Αριθ. Τ.Υ. 3439 (5)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως στὸ Ο.Τ. 173 στὸν Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων Πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν ἀργότερα καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3,9, καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ Νόμο 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τῶν Ν.Δ. 532/70, Ν.Δ. 71/1970 καὶ 241/1973.

3. Τὸν Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων ἢ Κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971.

4. Τὸ ἀπὸ 26.9.1939 Β.Δ. (ΦΕΚ 417 τ. Α'), μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ Σχέδιο Πόλεως Σάμου καὶ τὸ ἀπὸ 9.12.1965 Β.Δ. (ΦΕΚ 5 τ. Δ') περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μέγιστου ἀριθμοῦ ὀρόφων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πόλεως Σάμου.

5. Τὰ ἀποτελέσματα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ πληθυσμοῦ τοῦ Κράτους, σύμφωνα μὲ τὰ ὁποῖα ὁ πληθυσμὸς τῆς Πόλεως Σάμου δὲν ὑπερβαίνει τοὺς 20.000 κατοίκους.

6. Τὴν ἀπόφαση Τ.Υ. 58224/29.3.1977 τοῦ Νομάρχη Σάμου «περὶ τροποποιήσεως Σχεδίου Πόλεως Σάμου στὴν περιοχὴ τῶν Ο.Τ. 173, 176, 184, 185».

7. Τὴν ἀπόφαση 100/1978 τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σάμου, σχετικὴ μὲ τὴν τροποποίηση στὸ Ο.Τ. 173.

8. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ πρακτικὸ τοῦ ἀριθ. 7/20.6.78 (θέμα 3ο), ἀποφασίζουμε :

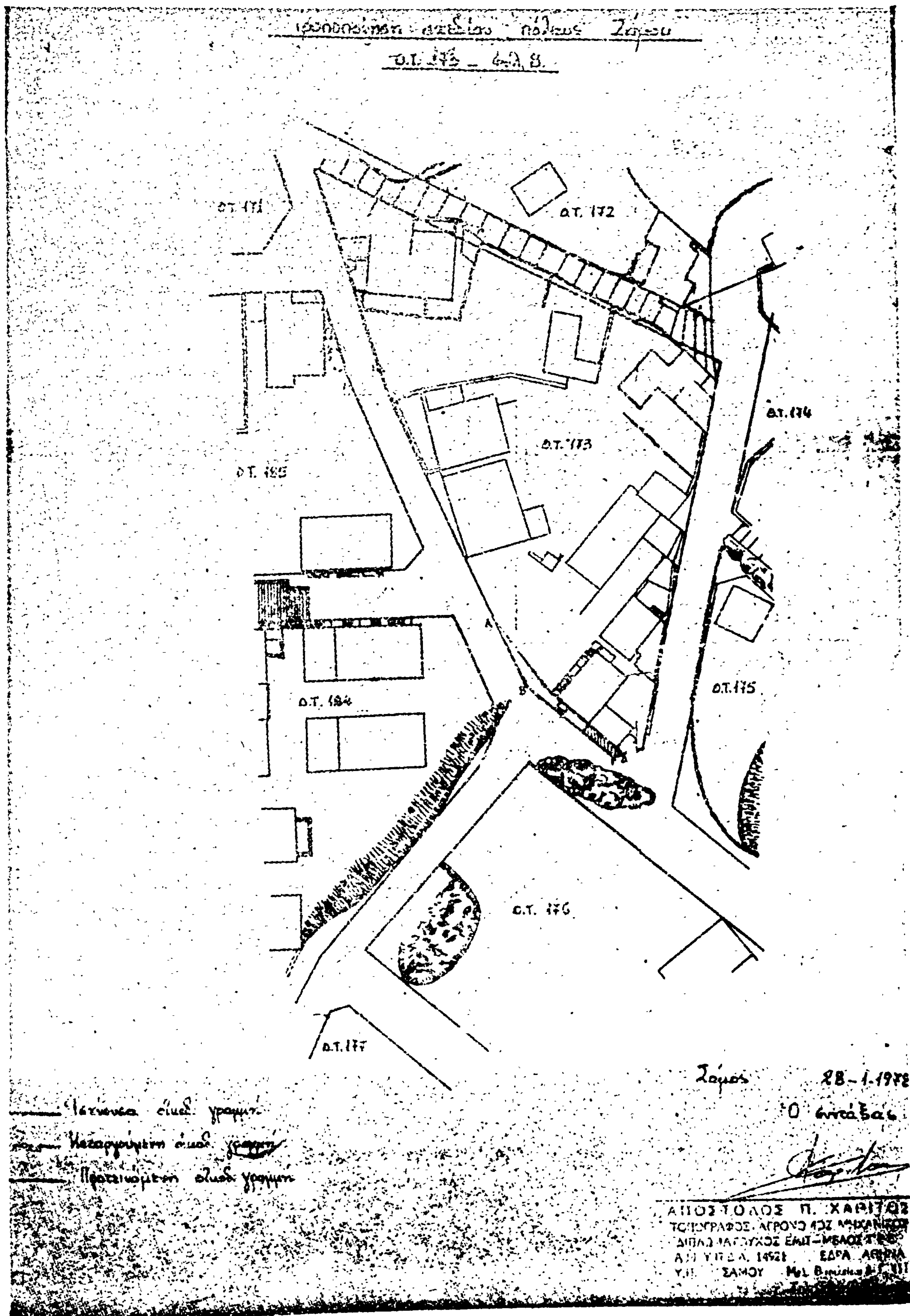
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πόλεως Σάμου στὸ Ο.Τ. 173, τὴν ἐπαναφορὰ δηλ. τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς σὲ μικρὸ τμῆμα ἔναντι τῶν Ο.Τ. 176 καὶ 184 στὴν ἀρχική της θέση ἀπὸ τὴ θέση ὅπου εἶχε μετατοπισθεῖ μὲ προηγούμενη χρησιμοποίηση ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 28.1.78, θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ.Τ.Υ., τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Ἀποστόλου Χαρίτου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῆ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σάμος, 1 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης

ΚΛ. ΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ


Ο.Τ. 172
Ο.Τ. 173
Ο.Τ. 174
Ο.Τ. 175
Ο.Τ. 176
Ο.Τ. 184
Ο συντάξας
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Π. ΧΑΡΙΤΟΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 13756 (6)

Περὶ χαρακτηριστικοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Παιδικοῦ Σταθμοῦ στὴν Κοινότητα Παλαιοκάστρου Ν. Σερρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιότητος κ.λπ. τῶν Περιφερειακῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4. Τὸ ἄρθρο 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Π.Δ. «περὶ ΓΟΚ», ποὺ ἔχει διατηρηθεῖ καὶ μὲ τὸ ΓΟΚ τοῦ 1973.
5. Τὰ ἄρθρα 1,2,3,9,29 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Π.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α/71).
7. Τὸ Βασ. Διάταγμα 15.6.68 «περὶ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν προϋφισταμένων τοῦ 1923 οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου».
8. Τὴν ἀριθ. 35/13/2.11.77 ἀπόφαση τῆς Κοινότητας Παλαιοκάστρου «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος».
9. Τὸ συνταχθὲν ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Σερρῶν τοπογραφικὸ διάγραμμα.
10. Τὴν 9/126/19.4.78 γνωμοδοτικὴ πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων μὲ τὴν ὁποία ὁμοφώνως γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ αἰτουμένου χαρακτηρισμοῦ τοῦ οἰκοπεδικοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοπεδικοῦ χώρου ἐντὸς τοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητας Παλαιοκάστρου, ἀριθ. οἰκοπέδου 278 ΟΤ 46, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 1000, καὶ συντάχθηκε ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ, ὡς χῶρο γιὰ τὴν ἀνέγερση Παιδικοῦ Σταθμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 20 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Ο ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡ
ΚΛΙΜΑΞ 1/1000

ΕΓΚΡΙΘΗ
Με την αριθ. ΤΥ. 13756/78
απόφαση
ο Νομάρχης Σερρών

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Σέρραι Μάιος 1978
ο Συντάξας

Σέρραι Μάιος 1978
ο Προϊστάμενος
Τμήματος Πολεοδομίας



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 13-6-78

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἕνεκα προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομήσεως, οἰκοπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ὁ Γεώργιος Μιχαὴλ Χαρέλης κατέθηκεν δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 238943/78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς τριακοσίας ἐνενήκοντα πέντε χιλιάδας πεντακοσίας (395.500) ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτιολογία: Ἀποζημίωσις καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 985/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 4014/1977 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ.ἀπαλλοτρίωσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 13.14.15.10.11.13 ἐκτάσεως μ2 56,50 φερομένου ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι Χαρικλείας Δημητριάδου εἰς οἰκόπεδον τῶν ὑποχρέων: 1) Δεσποίνης συζ. Γεωργίου Φακίδου, 2) Ἠλία Ἰωάννου Τσακιρίδη, 3) Γιαννούλας συζ. Ἠλία Τσακιρίδου καὶ 4) Ἀρμενουχῆ συζ. Ἀγκὸπ Ἀπελιάν, ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Κωνσταντῖνον Βασιλείου Βαλκάνο δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 15.632/1978 πράξεως αὐτοῦ ἐπιδοθείσης εἰς τὴν Χαρίκλειαν Δημητριάδου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 9.145 Δ/1978 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τῷ Πρωτοδικείῳ Θεσσαλονίκης δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Χρήστου Φωτίου Δρόσου.

Ἐν Θεσ/νίκῃ τῇ 20 Ἰουνίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΤΣΙΝΤΖΑΣ

(Ἀρ. Τριπλ. ΙΖ' Ταμ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 43915/14.7.78)

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ὑπὲρ τῆς Χρυσούλας συζ. Γ. Παπαδογούλα, κατοίκου Δαφνοσπηλιᾶς Καρδίτσης προσκυρουμένην καὶ ρυμοτουμένην ἐντὸς σχεδίου πόλεως ἔκτασιν.

Ἡ Χρυσούλα σύζ. Γ. Παπαδογούλα, κάτοικος Δαφνοσπηλιᾶς Καρδίτσης, κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς εἴκοσι δύο χιλιάδας διακοσίας τεσσαράκοντα (22.240) ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 21.000/1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Καρδίτσῃ Ὑπ/τος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, λόγῳ ἀποζημιώσεως τῆς ἐξ 27,80 Μ2 ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (3-9-11-12 3) ἐκτάσεως οἰκοπέδου προσκυρωθέντος καὶ ρυμοτομηθέντος, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 16/1975 πράξεως ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων, προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Καρδίτσης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. Δ. 4985/1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καρδίτσης καὶ τῆς ὁποίας καθωρίσθη προσωρινῶς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως ἐκ δραχμῶν 800 ἀνὰ Μ2, ἀποδοτέας εἰς τοὺς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 52/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης ἀναγνωρισθέντας δικαιούχους καὶ κατὰ τὰ ἐν αὐτῇ ἀναγραφόμενα ποσοστά, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 387/1976 ἀποφάσεως τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης. Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, παρεκατετέθη νομίμως εἰς τὴν Συμ/φον Καρδίτσης Βασιλικὴν Ἀθ. Ἀντωνοπούλου—Τατατσαρέλη, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2102/1978 πράξεως καταθέσεως.

Ἐν Καρδίτσῃ τῇ 20 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΧΡ. ΠΑΠΠΑΣ

(Ἀριθ. τριπ. ταμ. Γεν. Ἐσόδων Ἀθ. 53779/14.7.1978).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ